

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1670)**

Stampa per cliente - Data: 23-06-2026 05:52

Zona:	Soave	Prezzo:	€ 420.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	118,02 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	205	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

VILLETTA A SCHIERA CON GIARDINO E GARAGE DOPPIO<br />

In strada chiusa al traffico, all'interno di un curato contesto residenziale e a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita una graziosa villetta a schiera di recente costruzione, ideale per chi desidera comfort, privacy e spazi ben distribuiti. La proprietà gode inoltre di una piacevole vista sul Castello di Soave, che contribuisce a rendere l'ambiente particolarmente suggestivo. <br />

L'abitazione si sviluppa su più livelli: al piano terra troviamo un luminoso soggiorno, una cucina abitabile separata con accesso diretto al giardino pavimentato sul retro, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax, oltre a un bagno di servizio.<br />

La zona notte, al primo piano, ospita tre ampie camere da letto (di cui due con terrazzo), un secondo bagno e un pratico locale ad uso lavanderia/ripostiglio.<br />

Al piano superiore è presente un'ampia soffitta, uno spazio versatile che offre la possibilità di ricavare ulteriori locali in base alle proprie esigenze.<br />

Completano la proprietà una spaziosa taverna al piano interrato e un garage doppio affiancato, comodamente collegato all'abitazione tramite accesso interno.<br />

Una soluzione ben mantenuta, inserita in una posizione riservata e strategica, perfetta per famiglie alla ricerca di una casa pronta da abitare. Rif. 1670

**PREZZO: € 420.000,00**

Immagini dell'immobile

