

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1662)**

Stampa per cliente - Data: 23-06-2026 05:49

Zona:	Vestenanova	Prezzo:	€ 115.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	218,70 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	200	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

RUSTICO RIMODERNATO CON VISTA PANORAMICA<br />

CASTELVERO: all'interno di un tranquillo e curato contesto di corte, proponiamo in vendita caratteristico rustico rimodernato, ideale per chi cerca tranquillità e autenticità. L'abitazione si sviluppa su più livelli e offre una luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura, tre camere da letto e bagno. Completano la proprietà una cantina e una soffitta, perfette come spazi accessori e di deposito. Di fronte alla casa troviamo un garage singolo con terrazzino panoramico, ideale per godersi la splendida vista sulla vallata, oltre a un pratico locale ripostiglio al piano superiore. A pochi metri dall'abitazione si trovano inoltre un fabbricato ad uso deposito e un orto privato con vista aperta sul verde circostante. Una soluzione dal sapore autentico, immersa nella quiete, perfetta sia come prima casa sia come casa vacanze. Rif. 1662

**PREZZO: € 115.000,00**

**Immagini dell'immobile**

