

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1427-C)**

Stampa per cliente - Data: 07-05-2026 19:12

Zona:	Montecchia di Crosara	Prezzo:	€ 198.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	273,94 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	165	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

PORZIONE DI BIFAMILIARE<br />

Situato in un tranquillo contesto residenziale, comodo ai servizi, proponiamo in vendita questa porzione di bifamiliare con splendida vista aperta. La parte abitativa si sviluppa su un unico livello al piano primo e dispone di soggiorno, cucina separata con accesso diretto al terrazzo, tre camere, bagno e ripostiglio. Giardino esclusivo di circa 100mq. Completano la proprietà l'ampio garage doppio, la taverna e il secondo bagno posti al piano terra. Rif. 1427

**PREZZO: € 198.000,00**

Immagini dell'immobile

