

Imm.re Valdalpone S.r.l.

Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave

P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1500)			
Stampa per cliente - Data: 22-10-2025 11:47			
Zona:	Montecchia di Crosara	Prezzo:	€ 255.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	140,79 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	140	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali	6000		
mensili:	€ 0,00		
Descrizione			

## CASA SINGOLA CON GIARDINO DI CIRCA 220MQ<br/>

In posizione centrale proponiamo in vendita casa singola con giardino privato di circa 220 mq. L'abitazione, disposta principalmente al piano terra, offre soggiorno, cucina separata, due camere da letto e bagno. Al piano seminterrato troviamo un secondo bagno, la cantina e il garage doppio. Una soluzione pratica e indipendente, ideale per chi cerca spazi funzionali e la comodità di avere tutti i servizi a pochi passi. Rif. 1500

## PREZZO: € 255.000,00

## Immagini dell'immobile



