

Imm.re Valdalpone S.r.l.

Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave

P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

		ER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	<u>,                                      </u>
	Stampa	per cliente - Data: 16-12-2025 16:28	
_	Ta	1_	Table 22
Zona:	San Bonifacio	Prezzo:	€ 210.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	212,70 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	215	Anno costruzione:	
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	5	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali	5000		
mensili:	€ 0,00		

## DA RIMODERNARE: CASA SINGOLA CON GIARDINO DI CIRCA 280 MQ<br/>br/>

PROVA: a breve distanza dal centro del paese, proponiamo in vendita questa casa singola, disposta su due livelli e caratterizzata da ampi spazi interni. La soluzione è composta da soggiorno, cucina separata, quattro camere da letto, doppi servizi e ripostiglio. Al piano terra troviamo il garage con basculante automatizzata, direttamente collegato all'abitazione. Completa la proprietà il giardino esclusivo di circa 280 mq. Rif. 1495

PREZZO: € 210.000,00





