

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1490)

Stampa per cliente - Data: 23-09-2026 12:54

|                             |                       |                                   |                |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                       | Montecchia di Crosara | Prezzo:                           | € 67.000,00    |
| Classe energetica:          | G                     | Indice di prestazione energetica: | 257,36 KWH/m2  |
| Informazioni generali       |                       |                                   |                |
| Tipologia:                  | Rustico               | Piano immobile:                   | Terra          |
| Data consegna:              |                       | Stato consegna:                   |                |
| MQ:                         | 90                    | Anno costruzione:                 |                |
| Informazioni edificio       |                       |                                   |                |
| Video citofono:             | No                    | Portineria:                       | No             |
| Accessori                   |                       |                                   |                |
| Camere:                     | 2                     | Nr. bagni:                        | 1              |
| Tipo riscaldamento:         | Non presente          | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                    | No                    | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:               |                       | Nr. balconi:                      |                |
| Nr. ripostigli:             |                       | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                   | Privato               | Cantina:                          | No             |
| Garage:                     | singolo               |                                   |                |
| Sala da pranzo:             | No                    | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                 | No                    | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:             | Non presente          | Caldaia:                          | interna        |
| Antifurto:                  |                       | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00                |                                   |                |

### Descrizione

DA RISTRUTTURARE: RUSTICO CON TERRENO DI CIRCA 500 MQ<br />

Situato in zona collinare con splendida vista aperta, proponiamo in vendita questo rustico completamente da ristrutturare. L'immobile permette di ricavare zona giorno con camino, una/due camere, bagno e soffitta. Posto auto coperto. Completa la proprietà il terreno di circa 500 mq. Rif. 1490

**PREZZO: € 67.000,00**

### Immagini dell'immobile

