

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1485)**

Stampa per cliente - Data: 16-12-2025 16:29

Zona:	Soave	Prezzo:	€ 255.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	163,63 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	160	Anno costruzione:	1950

**Informazioni edificio**

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**
**RUSTICO RISTRUTTURATO CON GARAGE**<br />

A pochi passi dalle storiche Mura, in un tranquillo e caratteristico contesto di corte, proponiamo in vendita questo rustico ristrutturato. Distribuito su più livelli, l'immobile offre una luminosa zona giorno con angolo cottura, tre camere da letto, due ampi bagni e un pratico ripostiglio/cabina armadio.

Completa la proprietà il garage. Viene venduto arredato. Rif. 1485.

**PREZZO: € 255.000,00**
**Immagini dell'immobile**
