

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1481)

Stampa per cliente - Data: 05-07-2025 10:45

Zona:	San Bonifacio	Prezzo:	€ 63.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	45	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

RUSTICO CON TERRENO DI CIRCA 2300 MQ

VILLABELLA: situato in una zona tranquilla e servita, vi proponiamo in vendita questo rustico immerso in un terreno di proprietà esclusiva di circa 2.300 mq. L'immobile, che presenta la possibilità di ricavare una camera ed un soggiorno con cucina e camino, è un'oasi di pace, dove la natura è protagonista: alberi da frutto, angoli d'ombra ideali per rilassarsi, leggere un libro oppure installare una piscina. Perfetto anche per momenti conviviali come un barbecue tra amici o una festa sotto le stelle...il tutto immersi nella quiete, ma senza allontanarsi dalla comodità dei servizi. Accessi carraio comodi e diretti dalla strada.

Attualmente accatastato come C/2 (magazzino/deposito).

PREZZO: € 63.000,00

Immagini dell'immobile

