

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1446)

Stampa per cliente - Data: 07-09-2025 08:16

Zona:	Gambellara	Prezzo:	€ 63.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	370,21 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	240	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
DA RISTRUTTURARE: RUSTICO DI CORTE CON GIARDINO
 Situato in un tranquillo contesto di corte, a poca distanza dal centro, proponiamo in vendita questo rustico d'angolo da ristrutturare. L'immobile è attualmente composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, cantina e bagno. Ampia soffitta al piano primo. Possibilità di ricavare altre camere da letto. Completano la proprietà l'ampio garage e il giardino di proprietà esclusiva di circa 100mq. Rif. 1446			
PREZZO: € 63.000,00			

Immagini dell'immobile

