Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: S179)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2025 04:26

Zona:	Sottomarina Centro Storico	Prezzo:	€ 90.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	18	Anno costruzione:	2025
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	0	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SOTTOMARINA - CENTRO STORICO - CASETTA DI NUOVA RISTRUTTURAZIONE:
Nel pieno centro storico di Sottomarina, in posizione comoda alla spiaggia e a pochi passi dalla Laguna del Lusenzo, casetta monolocale di nuova ristrutturazione.
Ideale come appoggio estivo, per una fuga al mare o come soluzione da mettere a reddito.
Gli spazi sono stati gestiti per poter ospitare tutto ciò di cui hai bisogno.
L'immobile verrà consegnato ristrutturato, con possibilità di scelta delle finiture e completamente arredato, in pratica, pronto all'uso.
Acquisto da privato non soggetto ad IVA e viene garantita minimo la classe energetica D.

PREZZO: € 90.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO