

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 10222)**

Stampa per cliente - Data: 12-07-2025 16:10

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 790,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	29,47 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Negoziò	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	47	Anno costruzione:	2024
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona di passaggio, in centro storico, proponiamo negozio in immobile completamente ristrutturato nel 2024 con impianto fotovoltaico.<br />  
 Si compone di 2 vetrine con una entrata.<br />  
 Open space con antibagno e bagno.<br />  
 Classe energetica A4 - Categoria C1<br />  
 Riscaldamento/condizionamento con 2 split. Acqua calda e fredda centralizzata<br />  
 Affitto 6+6 € 790 + € 100 di spese condominiali (raffrescamento/riscaldamento e acqua)

**PREZZO: € 790,00**

**Immagini dell'immobile**

