

## OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10207)

Stampa per cliente - Data: 29-04-2025 04:22

|                             |                      |                                   |             |
|-----------------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------|
| Zona:                       | Carpi Centro Storico | Prezzo:                           | € 800,00    |
| Classe energetica:          | E                    | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                      |                                   |             |
| Tipologia:                  | Appartamento         | Piano immobile:                   | Secondo     |
| Data consegna:              |                      | Stato consegna:                   | Ammobiliato |
| MQ:                         | 75                   | Anno costruzione:                 |             |
| Informazioni edificio       |                      |                                   |             |
| Video citofono:             | No                   | Portineria:                       | No          |
| Accessori                   |                      |                                   |             |
| Camere:                     | 1                    | Nr. bagni:                        | 2           |
| Tipo riscaldamento:         | Centralizzato        | Cucina:                           | A vista     |
| Taverna:                    | No                   | Mansarda:                         | No          |
| Nr. terrazzi:               |                      | Nr. balconi:                      |             |
| Nr. ripostigli:             |                      | Soffitta:                         | No          |
| Giardino:                   |                      | Cantina:                          | No          |
| Garage:                     |                      |                                   |             |
| Sala da pranzo:             | No                   | Studio:                           | No          |
| Lavanderia:                 | Si                   | Ascensore:                        | Si          |
| Condizionatore:             | Non presente         | Caldaia:                          |             |
| Antifurto:                  |                      | Portone:                          | Si          |
| Spese condominiali mensili: | € 280,00             |                                   |             |

### Descrizione

In contesto residenziale, in Centro Storico, proponiamo appartamento arredato.<br />

Si compone di entrata su disimpegno separato dalla zona giorno, dove si colloca un ripostiglio con lavatrice e asciugatrice, bagno cieco con box doccia.<br />

Zona giorno arredata con cucina a vista.<br />

Zona notte con camera da letto e ampia cabina armadio, bagno privato con box doccia.<br />

Riscaldamento centralizzato, acqua condominiale, attualmente non è presente l'aria condizionata, ma nel corso dell'anno ci saranno lavori di manutenzione.<br />

A piano terra garage di pertinenza con cancello automatico.<br />

LIBERO 4+4 AFFITTO € 800 Spese condominiali di ca € 280 mensili (consuntivo 2024) da conguagliare in base ai consumi.

**PREZZO: € 800,00**

### Immagini dell'immobile

