

Imm.re Valdalpone S.r.l.

Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave

P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

		ER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	HCA: 1423)
Stampa per cliente - Data: 31-05-2025 23:10			
Zona:	Soave	Prezzo:	€ 670.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	260,89 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	400	Anno costruzione:	1975
		Informazioni edificio	
Video citofono:	Si	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
		Descrizione	

VILLA BIFAMILIARE CON GIARDINO

Vi proponiamo in vendita in esclusiva questa villa a Soave composta da due unità abitative.

 />

L'immobile è situato su un lotto di circa 1.100 mq, composto da un'ampia parte destinata a giardino, creando un'atmosfera rilassante e raffinata.

 />

Al piano terra è presente una spaziosa taverna utilizzabile anche come soggiorno, cucina, camera, uno studio, bagno e locali di servizio come ripostiglio e cantina. L'ampio garage, dotato di bascula motorizzata offre praticità e comodità.

'>

Il piano primo, è caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti: un soggiorno di grande metratura con ben due terrazze coperte, cucina, anch'essa con terrazzo, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio.

stribuiti: un soggiorno di grande metratura con ben due terrazze coperte, cucina, anch'essa con terrazzo, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio.

stribuiti: un soggiorno di grande metratura con ben due terrazze coperte, cucina, anch'essa con terrazzo, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio.

stribuiti: un soggiorno di grande metratura con ben due terrazze coperte, cucina, anch'essa con terrazzo, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio.

stribuiti: un soggiorno di grande metratura con ben due terrazze coperte, cucina, anch'essa con terrazzo, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio.

stribuiti: un soggiorno di grande metratura con ben due terrazze coperte, cucina, anch'essa con terrazzo, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio.

stribuiti: un soggiorno di grande metratura con ben due terrazze coperte de letto de letto

Gli interni sono dotati di grande personalità con un'atmosfera resa ancora più suggestiva dalla presenza di tre camini: uno nel soggiorno, uno nella cucina e uno nella taverna, elementi che non solo riscaldano, ma donano un fascino intimo e tradizionale agli ambienti. Rif. 1423

PREZZO: € 670.000,00

Immagini dell'immobile



Imm.re Valdalpone S.r.I.
Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave
P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609



