

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 068)

Stampa per cliente - Data: 19-10-2024 00:22

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 398.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	188	Anno costruzione:	2024
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Proponiamo porzione di villa bifamiliare di nuova costruzione con spazioso giardino privato inserita in contesto residenziale a pochi passi dal centro. L'immobile e' così composto: zona giorno di 55mq, disimpegno, 4 camere di cui due matrimoniali, 2 bagni finestrati, terrazza abitabile, garage e posto auto. La soluzione viene consegnata con impianto fotovoltaico da 4,5 kW con possibilità di aumentare i kW. RIF 68

**PREZZO: € 398.000,00**

#### Immagini dell'immobile

