

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1396)**

Stampa per cliente - Data: 22-01-2025 10:01

|                              |                     |                                   |                |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                        | Soave               | Prezzo:                           | € 175.000,00   |
| Classe energetica:           | E                   | Indice di prestazione energetica: | 197,47 KWH/m2  |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |                |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Primo          |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Libero         |
| MQ:                          | 95                  | Anno costruzione:                 | 1984           |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |                |
| Video citofono:              | No                  | Portineria:                       | No             |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |                |
| Camere:                      | 2                   | Nr. bagni:                        | 1              |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:                | 1                   | Nr. balconi:                      |                |
| Nr. ripostigli:              | 1                   | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                    | Nessuno             | Cantina:                          | Si             |
| Garage:                      |                     |                                   |                |
| Sala da pranzo:              | No                  | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                  | No                  | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | esterna        |
| Antifurto:                   |                     | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00              |                                   |                |

**Descrizione**

**APPARTAMENTO DUE CAMERE CON GARAGE**

Situato in un tranquillo contesto residenziale, a pochi passi dal centro di Soave, proponiamo in vendita questo appartamento al piano primo. L'immobile dispone di soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio/lavanderia e terrazzo. Cantina utilizzabile come taverna. Completa la proprietà l'ampio garage singolo con bascula automatica. Rif. 1396

**PREZZO: € 175.000,00**

Immagini dell'immobile

