

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1372)

Stampa per cliente - Data: 01-06-2025 01:50

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                                   |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | San Bonifacio      | Prezzo:                           | € 420.000,00 |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | esente             | Indice di prestazione energetica: | 1,00         |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                                   |              |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Villetta a schiera | Piano immobile:                   | Terra        |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 150                | Anno costruzione:                 | 2025         |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                                   |              |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No                 | Portineria:                       | No           |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |                                   |              |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                  | Nr. bagni:                        | 2            |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | A pavimento        | Cucina:                           | A vista      |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | No                 | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2                  | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Privato            | Cantina:                          | No           |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | doppio             |                                   |              |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No                 | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | No                 | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Predisposizione    | Caldaia:                          | esterna      |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € 0,00             |                                   |              |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                                   |              |
| <p>VILLETTA AD ANGOLO IN NUOVA COSTRUZIONE&lt;br /&gt;<br/> PROVA: situato in un tranquillo e curato contesto residenziale, proponiamo nuova villetta ad angolo con ingresso indipendente. Al piano terra ampia e luminosa zona giorno con angolo cottura e bagno finestrato. Al piano primo le tre camere, il secondo bagno e il terrazzo abitabile. Al piano interrato cantina e garage doppio affiancato. Completa la proprietà il giardino angolare. Rif. 1372</p> |                    |                                   |              |
| PREZZO: € 420.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                                   |              |

Immagini dell'immobile

