

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 126)

Stampa per cliente - Data: 20-06-2025 12:09

Zona:	Sottomarina Zona Nuova	Prezzo:	€ 245.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	114,41 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	70	Anno costruzione:	2006
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	4
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Sottomarina – Appartamento con garage, arredato e libero da subito

In zona residenziale tranquilla e defilata dal traffico cittadino, proponiamo un appartamento al secondo piano di una palazzina del 2006, composta da 16 unità. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere abitato fin da subito. L'abitazione si sviluppa con una luminosa zona giorno con angolo cottura, una spaziosa camera matrimoniale, uno studio utilizzabile anche come cameretta e un bagno finestrato. A completare la proprietà, due comodi terrazzini ideali per momenti di relax. L'appartamento viene venduto arredato e dispone di un garage privato, perfetto per garantire sicurezza e praticità. Situato in un contesto ben servito, ma lontano dal caos cittadino, rappresenta la soluzione ideale sia per chi cerca una prima casa confortevole sia per chi desidera un investimento sicuro.

PREZZO: € 245.000,00

Immagini dell'immobile

