Belligoli Immobiliare S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 87 - 37069 - Villafranca di Verona
P.IVA: 03060420233 TEL: 0456305332 FAX: 0457978788

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 016)

Stampa per cliente - Data: 12-07-2025 02:28

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 470.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	177,15 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Corso Vittorio Emanuele II: con esclusivo accesso pedonale sulla via di maggior prestigio del centro storico di Villafranca di Verona, in fabbricato di sole due unità abitative, proponiamo luminoso appartamento di ampia metratura disposto su due livelli e cosi composto: ingresso, ampio soggiorno-zona pranzo con camino e salotto, cucina abitabile con affaccio su di un ampio terrazzo, bagno al piano primo, tre camere da letto, studio, due bagni e terrazzo abitabile al piano secondo.
Locale multiuso (palestra o taverna) oltre ad un servizio, cantina e doppia autorimessa al piano interrato
Nota di menzione meritano le rifiniture interne e il grazioso cortile al piano terra con doppio accesso pedonale.

PREZZO: € 470.000,00

Immagini dell'immobile