

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 7109)

Stampa per cliente - Data: 23-01-2025 00:10

| | | | |
|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Legnago | Prezzo: | € 85.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 345,95 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Negozio | Piano immobile: | Rialzato |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 74 | Anno costruzione: | 1975 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | | Cantina: | No |
| Garage: | posto auto coperto | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Casette di Legnago (VR) - In posizione strategica e di passaggio, locale ad uso negozio di 74 mq con plateatico ad uso esclusivo di 112 mq. Il negozio è composto principalmente da un ampio salone, ripostiglio, anti-bagno e bagno. I pilastri attualmente presenti sono stati creati n cartongesso per esigenze della precedente attività.

 Ottimo anche come investimento.

 Disponibile anche in affitto ad €/mese 600,00.

PREZZO: € 85.000,00

Immagini dell'immobile

