

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1257)**

Stampa per cliente - Data: 02-01-2026 15:06

Zona:	Soave	Prezzo:	€ 295.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	201,69 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	160	Anno costruzione:	

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

DENTRO LE MURA: RUSTICO INDEPENDENTE CON CORTE&lt;br /&gt;

All'interno delle Mura di Soave, nel cuore del Borgo dei Borghi, vi proponiamo in vendita questo rustico con corte privata. L'immobile è composto da soggiorno, cucina con accesso diretto ad una seconda piccola corte, ideale per un pranzo o una cena nella bella stagione, 4 camere, 2 bagni, lavanderia e 2 ripostigli. Nella corte è presente anche un portico, ideale per ricavare ulteriore spazio abitativo e come posto auto coperto. Rif. 1257

**PREZZO: € 295.000,00**