

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 503)

Stampa per cliente - Data: 10-04-2025 22:25

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------------|
| Zona: | Mirano | Prezzo: | € 319.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Semi-ammobiliato |
| MQ: | 166 | Anno costruzione: | 1957 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita casa singola dalle generose metrature disposta su due livelli. Al piano terra: cucina abitabile, sala da pranzo, ampia zona living, bagno finestrato con doccia e centrale termica adibita a lavanderia; al primo piano 2 camere matrimoniali, uno studio, ampio disimpegno e ulteriore bagno finestrato con vasca. A completare l'immobile giardino piantumato di 500 mq con garage e due magazzini dalle ampie metrature. La soluzione è sita in zona residenziale e tranquilla in contesto di strada chiusa nel pieno centro di Mirano; comoda ai principali servizi, vie di comunicazione e mezzi di trasporto. Consigliata per chi ricerca tranquillità e privacy ma allo stesso tempo l'esclusività del centro.
 Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 319.000,00

Immagini dell'immobile

