

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4596)**

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 05:25

|                              |                    |                                   |               |
|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Nogara             | Prezzo:                           | € 90.000,00   |
| Classe energetica:           | G                  | Indice di prestazione energetica: | 389,91 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                    |                                   |               |
| Tipologia:                   | Villetta a schiera | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |                    | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 210                | Anno costruzione:                 |               |
| <b>Informazioni edificio</b> |                    |                                   |               |
| Video citofono:              | No                 | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                    |                                   |               |
| Camere:                      | 4                  | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo           | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | No                 | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |                    | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              | 1                  | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato            | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | doppio             |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                 | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                 | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              |                    | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                   |                    | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00             |                                   |               |

**Descrizione**

NOGARA - In zona residenziale tranquilla, comoda ai servizi del paese, proponiamo in vendita ampia abitazione posta su due livelli e composta internamente da luminosa zona giorno, salotto, ampia cucina abitabile e ripostiglio al piano terra; al piano primo troviamo invece quattro camere da letto matrimoniali e due bagni. Compresa nella proprietà si trova una corte privata. <br />  
L'abitazione, risalente agli anni '70, è stata parzialmente ristrutturata nel 2008, con il rifacimento della pavimentazione e dell'intero impianto idraulico.

**PREZZO: € 90.000,00**

Immagini dell'immobile

