

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4656)**

Stampa per cliente - Data: 22-11-2024 04:03

|                              |                     |                                   |                |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                        | Carpi Morbidina     | Prezzo:                           | € 269.000,00   |
| Classe energetica:           | A2                  | Indice di prestazione energetica: | 58,59 KWH/m2   |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |                |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Primo          |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   |                |
| MQ:                          | 105                 | Anno costruzione:                 | 2014           |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |                |
| Video citofono:              | Si                  | Portineria:                       | No             |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |                |
| Camere:                      | 2                   | Nr. bagni:                        | 2              |
| Tipo riscaldamento:          | Centralizzato       | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:                | 1                   | Nr. balconi:                      |                |
| Nr. ripostigli:              | 1                   | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                    |                     | Cantina:                          | No             |
| Garage:                      | singolo             |                                   |                |
| Sala da pranzo:              | No                  | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                  | No                  | Ascensore:                        | Si             |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          |                |
| Antifurto:                   |                     | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili:  | € 175,00            |                                   |                |

**Descrizione**

Nuova Esclusiva - Zona Morbidina<br />

Primacasa propone in vendita una appartamento in classe A2. La palazzina, edificata nel 2014, è di sole 4 unità abitative e si trova in una posizione residenziale e strategica in quanto connessa a tutte le arterie principali della città. L'immobile è composta da: ingresso su soggiorno con ampio terrazzo, cucinotto, disimpegno, due camere da letto, un bagno ed una lavanderia. Al piano terra troviamo un garage accessibile direttamente anche dall'ingresso interno del condominio.

**PREZZO: € 269.000,00**

Immagini dell'immobile

